

Udbud og efterspørgsel på lejeboliger

22. juli 2020

Akutbolig.dk har med udgangspunkt i data for hele 2020 undersøgt de boligsøgende i landets ti største byers præferencer i forhold til antallet af værelser. Dette er blevet sammenholdt med udbuddet af ledige lejeboliger i 2020 i de pågældende byer.

Udarbejdet af [Akutbolig.dk](https://www.akutbolig.dk)

Udgivet 22. juli 2020

Om undersøgelsen

Akutbolig.dk har undersøgt de boligsøgendes præferencer i forhold til antallet af værelser. Undersøgelsen er baseret på data om 137.551 brugeres konkrete søgekriterier i landets ti største byer. Data om udbuddet af boliger er baseret på data om 16.477 boliger i de ti byer, der har været annonceret ledige på Akutbolig.dk i 2020.

For begge datasæt er den procentvise andel blevet udregnet. Værdierne angiver således hvor stor en andel af de boligsøgende i de pågældende byer, der søger en bolig med henholdsvis et, to, tre eller fire værelser og derover. På samme måde angives udbuddet som den procentvise fordeling af ledige boliger i 2020 fordelt på antallet af værelser. De to datasæt er blevet sammenlignet for at undersøge for at belyse, hvor stort skel, der er mellem udbud og efterspørgsel.

For information om Akutbolig:

<https://www.akutbolig.dk/>

Spørgsmål til undersøgelsen kan rettes til:

Daniel Juhl

Direktør, Akutbolig.dk

daniel@kodyl.com / + 45 22 68 22 48

Nanna Frederiksen

PR-ansvarlig, Akutbolig.dk

nanna@kodyl.com / + 45 42 54 84 00

Udarbejdet af [Akutbolig.dk](https://www.akutbolig.dk/)

Udgivet 22. juli 2020

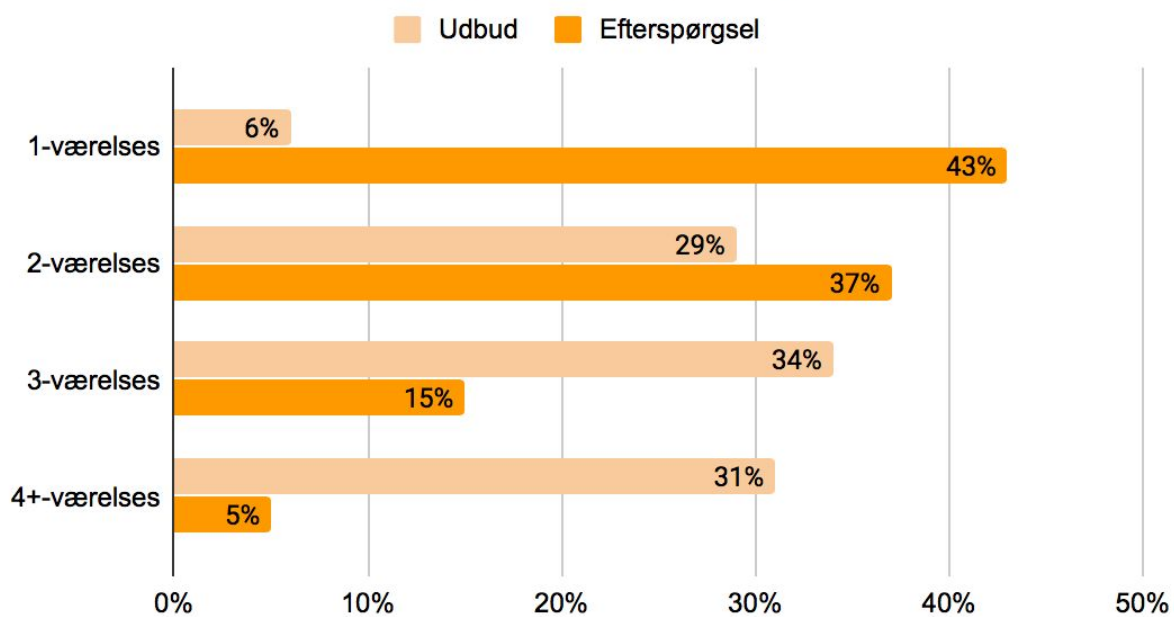
Udbud og efterspørgsel i landets 10 største byer

	1-værelses		2-værelses		3-værelses		4+-værelses	
	Udbud	Efter-spørgsel	Udbud	Efter-spørgsel	Udbud	Efter-spørgsel	Udbud	Efter-spørgsel
København	4%	45%	17%	36%	35%	14%	44%	6%
Aarhus	10%	46%	35%	36%	28%	13%	27%	4%
Odense	6%	44%	37%	37%	33%	15%	23%	5%
Aalborg	4%	44%	41%	38%	38%	13%	17%	4%
Esbjerg	4%	42%	45%	37%	38%	16%	13%	5%
Randers	2%	40%	43%	37%	31%	17%	25%	6%
Kolding	9%	41%	30%	38%	34%	16%	28%	6%
Horsens	6%	41%	26%	38%	44%	15%	24%	5%
Vejle	4%	41%	17%	38%	31%	16%	48%	5%
Roskilde	28%	42%	34%	37%	15%	15%	23%	6%

* Udbud angiver den procentvise fordeling af ledige boliger i den pågældende by i 2020 fordelt på antallet af værelser.

* Efterspørgsel angiver hvor stor en del af de boligsøgende i den pågældende by i 2020, der søger/har søgt hhv. en 1-, 2-, 3- eller 4-værelses+ bolig.

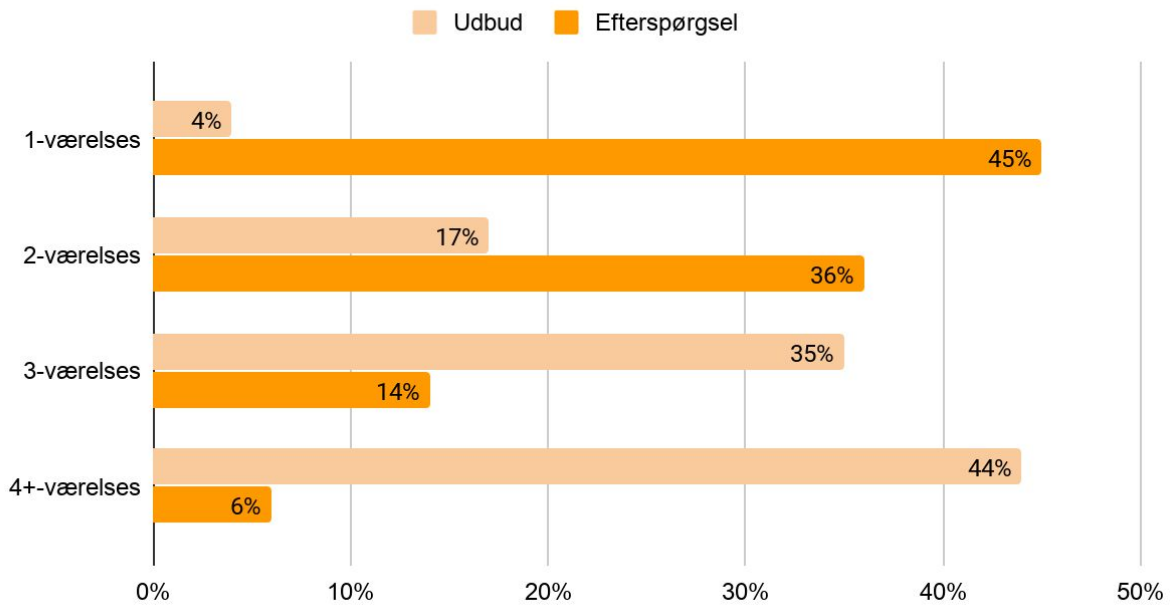
Danmarks 10 største byer



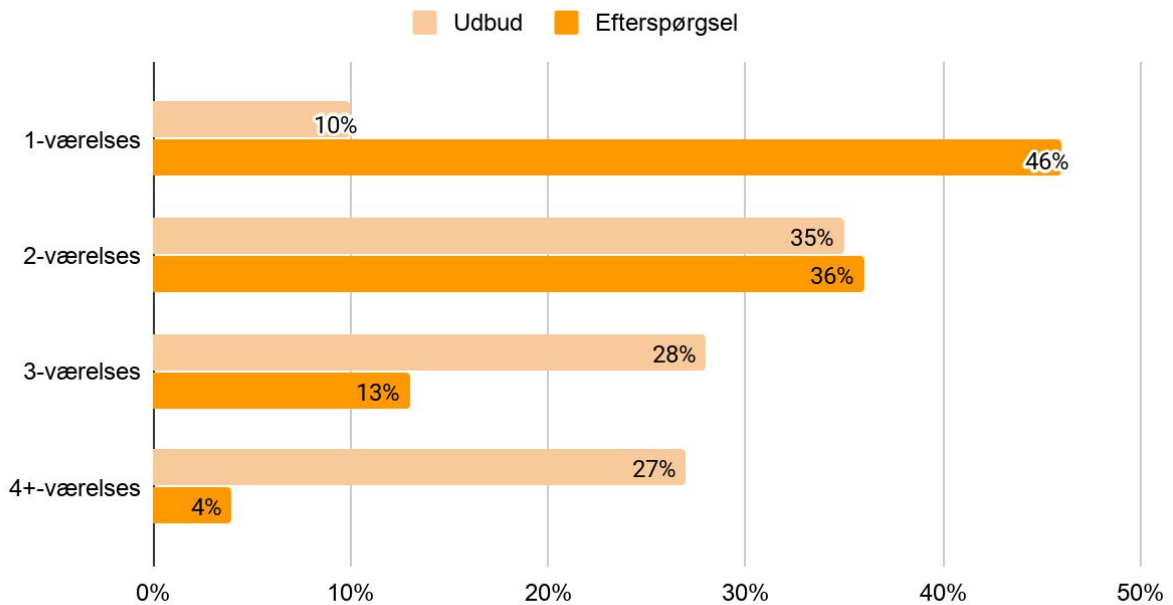
Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020

København



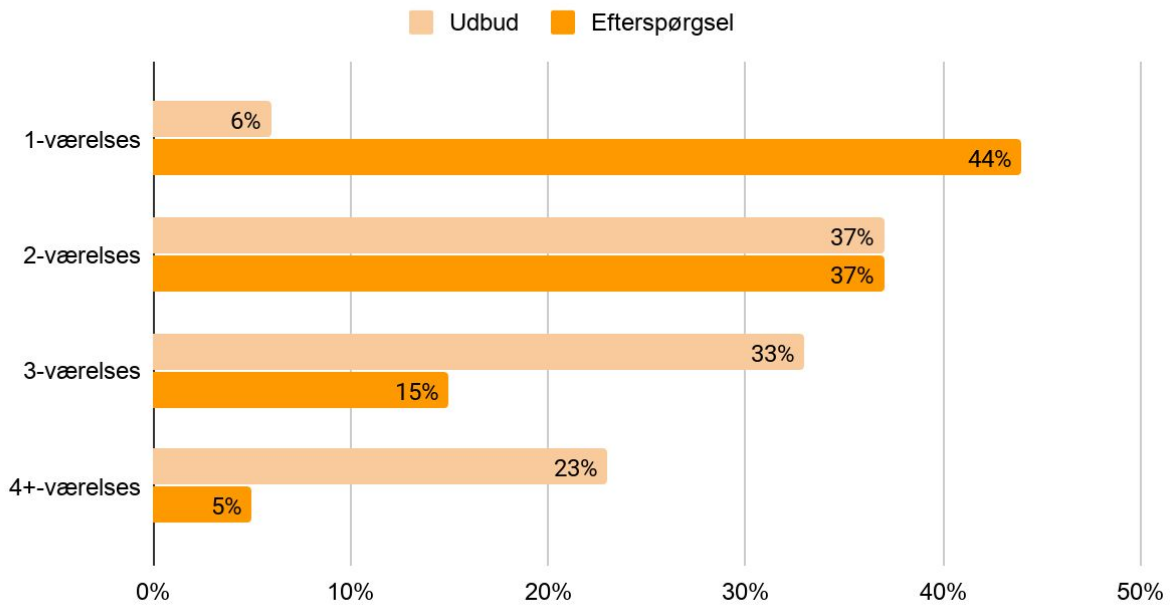
Aarhus



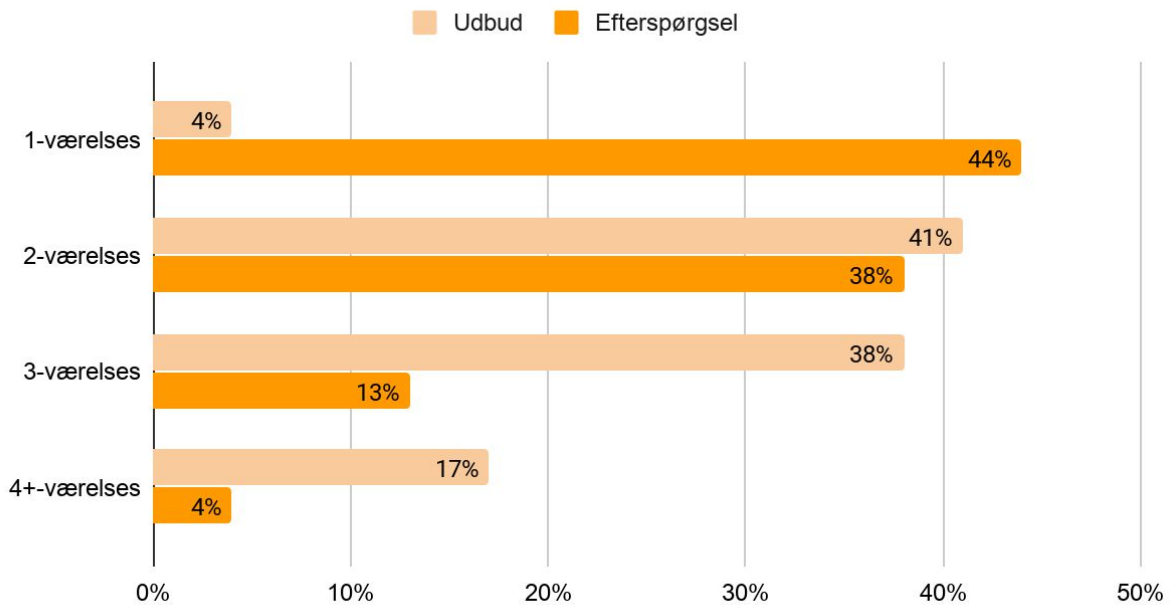
Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020

Odense



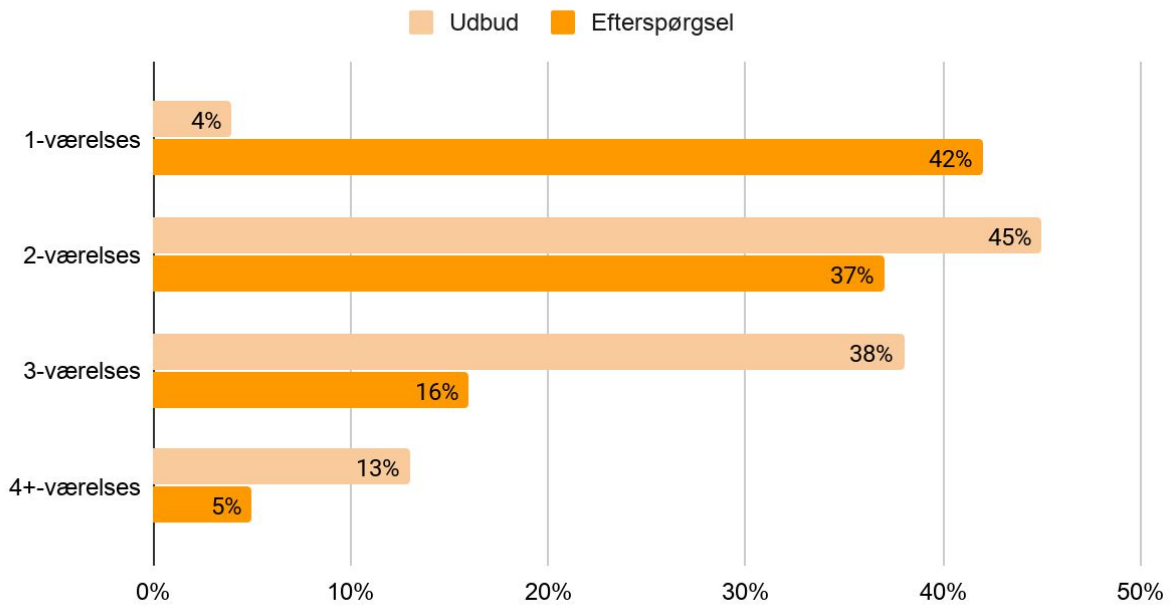
Aalborg



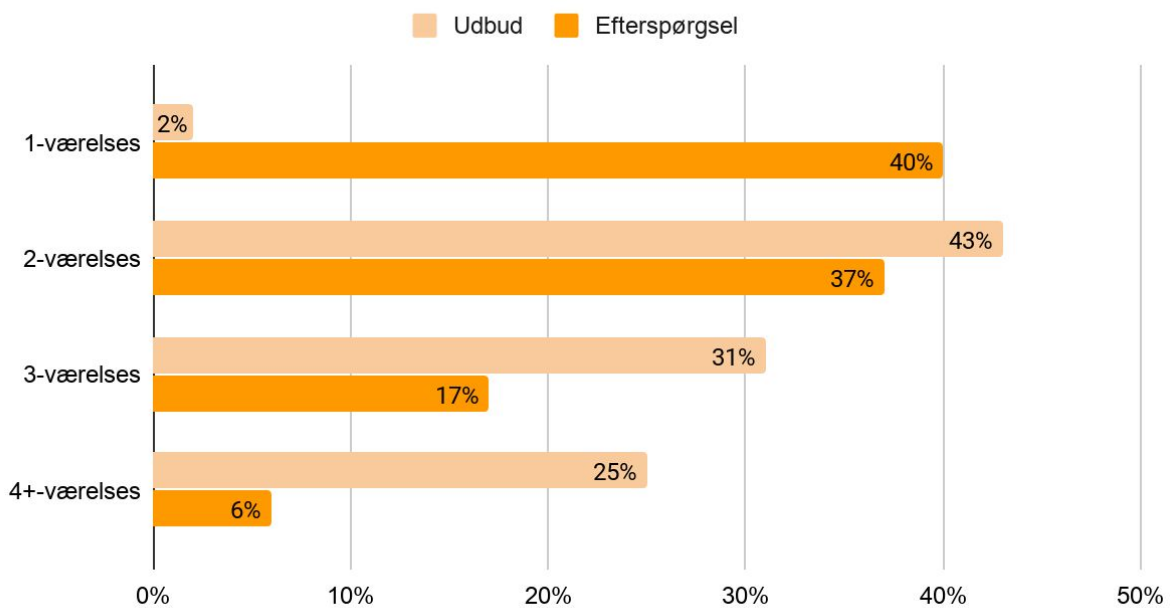
Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020

Esbjerg



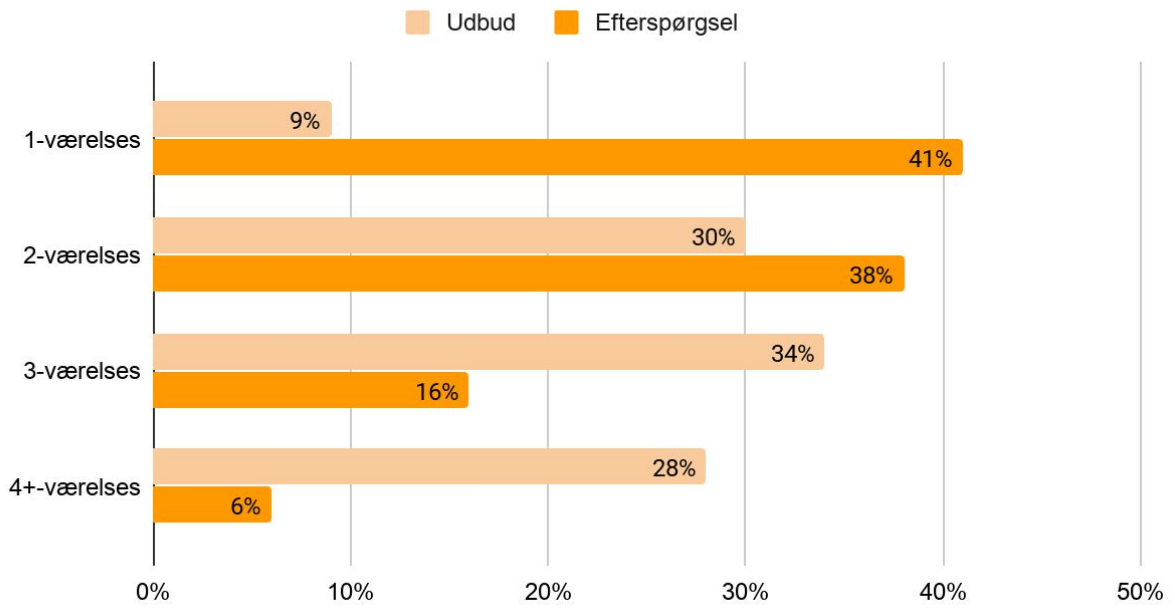
Randers



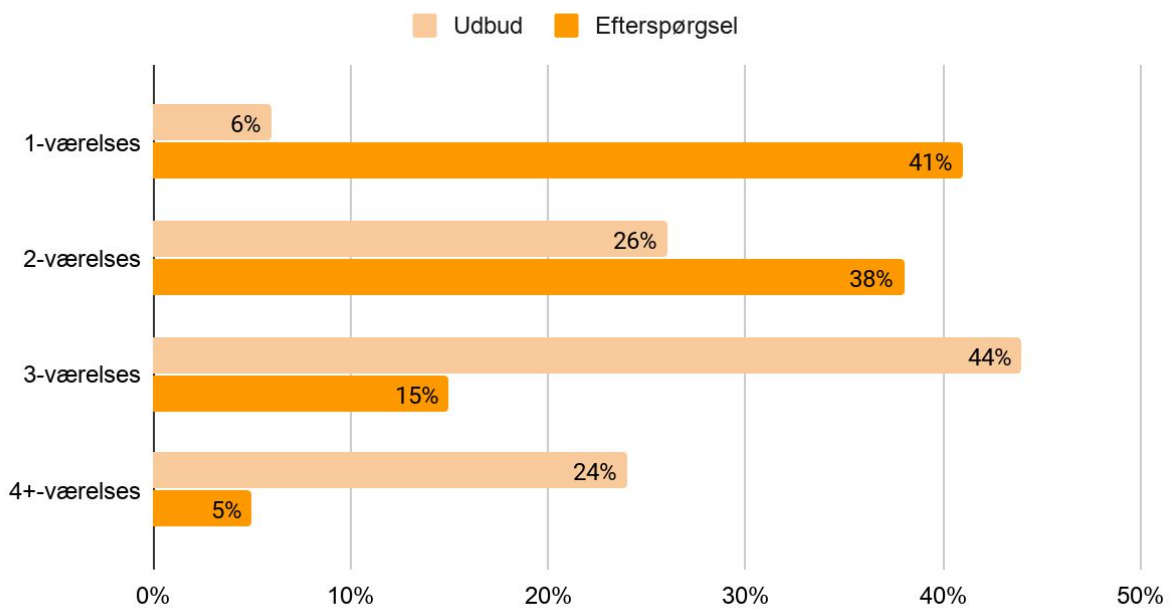
Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020

Kolding



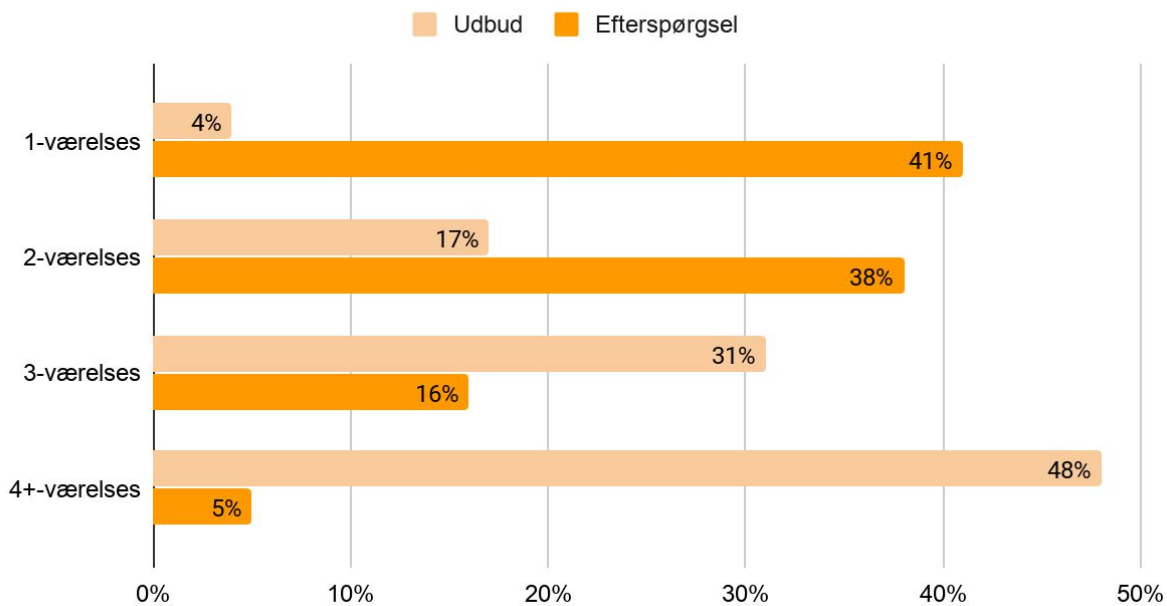
Horsens



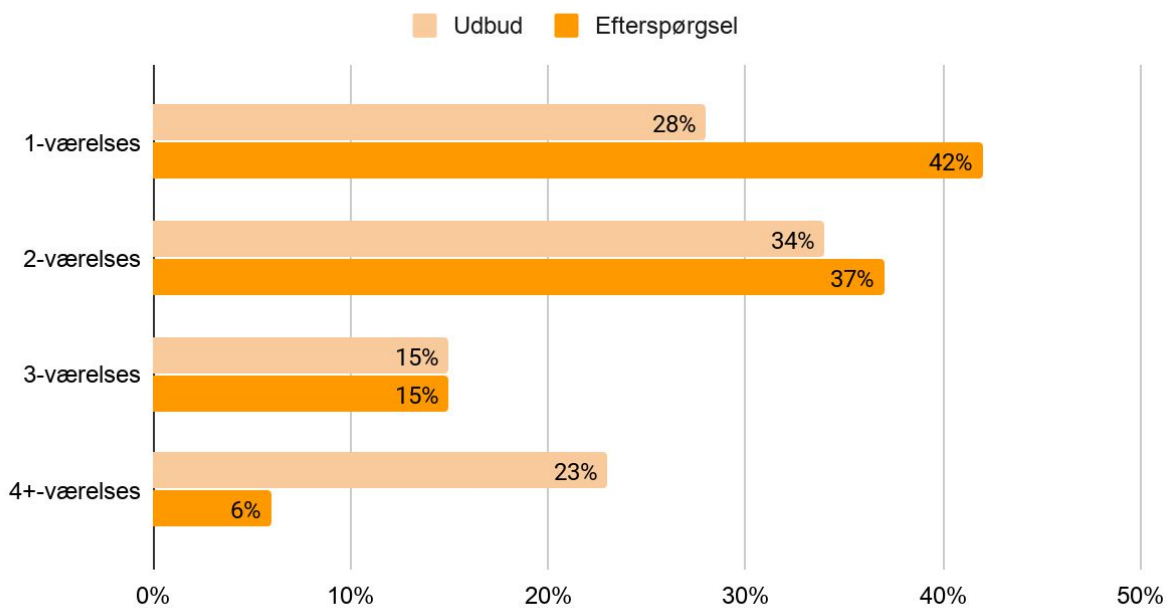
Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020

Vejle



Roskilde



Udarbejdet af Akutbolig.dk

Udgivet 22. juli 2020